

Decreto nr. 324 del 23/12/2020

OGGETTO: Lavori di adeguamento strutturale dei plessi scolastici dell'I.I.S. "E. Torricelli" di Maniago (PN).
Approvazione progetto di fattibilità tecnica ed economica.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO.

PREMESSO:

- che, con l'art. 30 della L.R. n. 21 del 29 novembre 2019, sono stati istituiti gli Enti di Decentramento Regionale (E.D.R.) di Trieste, Udine, Pordenone e Gorizia, i cui ambiti territoriali di competenza coincidono, rispettivamente, con quelli delle soppresse province della Regione Friuli Venezia Giulia;
- che gli E.D.R. sono Enti funzionali della Regione con personalità giuridica di diritto pubblico, dotati di autonomia gestionale, patrimoniale, organizzativa e contabile, e sottoposti alla vigilanza ed al controllo della Regione;
- che, con l'art. 29 della suddetta legge regionale, sono state assegnate agli E.D.R. le funzioni di cui all'allegato C della legge regionale 26 del 2014 e quelle di cui all'articolo 4 della legge regionale 9 dicembre 2016, n. 20;
- che, in particolare, dal 1 luglio 2020, agli E.D.R. sono state attribuite le funzioni riguardanti l'edilizia scolastica secondaria di secondo grado, che la L.R. 26 del 2014 aveva assegnato alle Unioni territoriali Intercomunali includenti i comuni capoluogo delle quattro province soppresse;
- che, per tale ragione, il nuovo Ente Territoriale di Decentramento di Pordenone ha assunto, dal 1° luglio 2020, la competenza per la gestione e manutenzione di tutti gli edifici scolastici superiori che erano affidati alle cure dell'U.T.I. del Noncello, ed è subentrato nei rapporti giuridici attivi e passivi posti in essere dalla stessa U.T.I.

VISTI:

- gli art.li 29 e 30 della L.R. n. 21 del 29 novembre 2019, che prevedono la nomina di Commissari straordinari, con il compito di curare gli adempimenti connessi alla liquidazione delle Unioni Territoriali Intercomunali, nonché gli adempimenti necessari per la costituzione e il completo avvio degli E.D.R.;
- la Deliberazione della Giunta Regionale n. 468 del 27 marzo 2020, avente ad oggetto: "*L.R. 21/2019, art. 29 e art. 30. Nomina dei Commissari straordinari per la liquidazione delle Unioni Territoriali Intercomunali che esercitano le funzioni delle soppresse Province e per il subentro e l'avvio degli EDR di Gorizia, Pordenone, Udine e Trieste*", con la quale il dott. Augusto Viola è stato nominato Commissario straordinario per la liquidazione dell'Unione Friuli Centrale e dell'Unione del Noncello dal 1 aprile al 30 giugno 2020, nonché Commissario per il subentro e l'avvio degli Enti di Decentramento Regionale di Udine e Pordenone a far data dall'1 luglio e fino alla nomina degli organi dei nuovi Enti.

EVIDENZIATO:

- ❑ che, con Decreto legge n. 8 del 09 febbraio 2017, convertito con legge n. 45 del 07 aprile 2017, è fatto obbligo agli Enti competenti per l'edilizia scolastica di sottoporre a verifica di vulnerabilità sismica ogni immobile adibito ad uso scolastico, situato nelle zone a rischio classificate 1 e 2, tra cui rientra anche il Polo Scolastico di Maniago, situato in zona 1 denominata "Zona con pericolosità sismica alta";
- ❑ che, in ottemperanza alle vigenti normative, l'U.T.I. del Noncello ha disposto l'effettuazione dei rilievi qualitativi e quantitativi, le analisi ed i calcoli necessari per la Valutazione e Classificazione del rischio sismico con livello di conoscenza almeno pari a "LC2", ai sensi dell'O.P.C.M. n. 3274 del 2003, del Polo Scolastico di Maniago, relativa agli edifici ospitanti il Liceo Scientifico "E. Torricelli" (Corpo A) e l'I.P.S.I.A. (Corpo B);
- ❑ che, dell'indagine di Vulnerabilità sismica riferita agli edifici suddetti, sono emersi risultati non soddisfacenti, secondo l'attuale normativa tecnica delle costruzioni e la stringente necessità di programmare interventi di adeguamento strutturale antisismico;
- ❑ che, pertanto, l'U.T.I. del Noncello, con determinazione n. 96 del 25.03.2020, ha affidato allo Studio Inte.Co Engineering S.r.l. di Via Castelfranco Veneto n. 71/1 a Pordenone, nella persona dell'Ing. Livio Romanin, l'incarico professionale per la progettazione di fattibilità tecnica ed economica per l'adeguamento strutturale del Polo scolastico di Maniago;
- ❑ che il subentrato Ente di Decentramento regionale di Pordenone ha concordato con il Professionista incaricato nuovi termini di esecuzione, e nuove condizioni contrattuali, accettati con nota Prot. N.228/A del 18.08.2020;
- ❑ che tale progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica, entro il termine assegnato del 19.10.2020, è stato consegnato all'E.D.R. di Pordenone, che deve farlo proprio ed approvarlo, per proseguire lo sviluppo della progettazione nelle successive fasi.

PRESO ATTO:

1. che lo sviluppo della progettazione è stato costantemente seguito dal R.U.P. dott. Giovanni Mazzeo con l'assistenza degli ingegneri del Servizio tecnico, Andrea Tegon e Salvatore Veltri;
2. che lo stesso Responsabile, coadiuvato dai suddetti collaboratori, ha verificato la conformità del progetto di fattibilità tecnica ed economica alla vigente normativa e la corretta esecuzione della prestazione professionale dei progettisti incaricati;
3. che il Direttore dell'esecuzione, ing. A. Tegon, in data 18.11.2020, ha certificato l'avvenuta verifica di conformità dell'esecuzione rispetto alle previsioni e pattuizioni contrattuali.

RILEVATO:

- ❑ che, in conformità ai principi ed alle disposizioni dell'art. 23 del D.Lgs. n. 50 del 2016, il progetto di fattibilità tecnica ed economica elaborato prevede, con un appropriato livello analitico, una distinzione tra i lavori di adeguamento strutturale e quelli relativi alla sistemazione di elementi secondari non strutturali;
- ❑ che, relativamente ai diversi corpi di fabbrica, le indagini ed i rilievi condotti dai progettisti hanno evidenziato un quadro di criticità e carenze da fronteggiare;
- ❑ che, con riferimento al Liceo, suddiviso in sei corpi (A, B, C, D, E, ed F), risultano necessari, da un lato, il rafforzamento, con micropali o con allargamenti, di alcune fondazioni con scarsa portanza e, dall'altro lato, il consolidamento con uso di fibre sia di alcuni setti strutturali, sia di alcuni nodi trave-pilastro;
- ❑ che, con riguardo alla sede dell'I.P.S.I.A., suddiviso in cinque corpi (A, B, C, D, ed E), l'edificio complessivamente non mostra un significativo quadro fessurativo e non sono presenti segni evidenti relativi a dissesti od a cedimenti fondazionali in atto che possano pregiudicare, allo stato attuale, la staticità dei fabbricati;
- ❑ che, tuttavia, dal progetto di fattibilità tecnica ed economica emerge anche la necessità di intervenire mediante il rinforzo di alcune fondazioni scarsamente portanti, l'inserimento di alcuni

setti e, in particolare per il corpo E, attraverso il collegamento di alcuni setti di irrigidimento con le travi principali in legno della copertura;

- che, al fine di favorire il comportamento scatolare dei corpi A ed E, sarà opportuno inserire anche nuovi controventi lignei orizzontali nelle coperture dei laboratori di meccanica ed elettronica;
- che, oltre agli aspetti relativi alla sicurezza strutturale, i plessi scolastici richiedono opportuni interventi di adeguamento delle strutture secondarie, volti a ridurre il rischio di danni alla costruzione (quali, ad esempio, demolizione di partizioni interne, costituite con laterizio, di altezza considerevole e con pareti in doppio cartongesso assai più leggere; demolizioni di tramezze interne con sostituzione tramite pareti di cartongesso; applicazione di un sistema anti-ribaltamento realizzato con tecniche di resine particolari);
- che il progetto prevede anche l'applicazione di un sistema antisfondellamento, all'intradosso dei solai in laterocemento di tutti i corpi, composto da reti preformate in GFRP e fissaggi metallici strutturali con successiva finitura ad intonaco;
- che, per fronteggiare lo stato di degrado delle facciate, specie quelle dell'I.P.S.I.A., causato dal distacco delle lastre originarie di rivestimento e per ricoprire le porzioni di armatura, oggi esposte all'azione degli agenti atmosferici, si prevede, infine, un generale trattamento di passivazione delle armature a vista ed il ripristino dell'intonaco nella fascia basamentale del piano terra;

VERIFICATO che il progetto di fattibilità tecnica ed economica esaminato si compone dei seguenti elaborati:

- 01 – 01 – PF DOC G 001 Elenco Elaborati;
- 02 – 01 – PF DOC E 001 Calcolo sommario della Spesa;
- 03 – 02 – PF DOC E 002 Quadro economico.
- ARCHITETTURA - A
- 04 – 01 – PF REL A 001 Relazione tecnico illustrativa – cronoprogramma fasi attuative;
- Elaborati grafici architettonici – DIS A:
- 05 – 01 – PF DIS A 001 Inquadramento catastale e urbanistico;
- 06 – 02 – PF DIS A 002 Planimetria generale – scala 1:500;
- 07 – 03 – PF DIS A 003 Liceo – Stato di Fatto – Pianta Piano Terra – scala 1:200;
- 08 – 04 – PF DIS A 004 Liceo – Stato di Fatto – Pianta Piano Primo – scala 1:200;
- 09 – 05 – PF DIS A 005 Liceo – Stato di Fatto – Sezioni – scala 1:100;
- 10 – 06 – PF DIS A 006 Liceo – Stato di Fatto – Prospetti – scala 1:100;
- 11 – 07 – PF DIS A 007 Liceo – Progetto – Pianta Piano Terra – scala 1:100;
- 12 – 08 – PF DIS A 008 Liceo – Progetto – Pianta Piano Primo e Copertura – scala 1:100-250;
- 13 – 09 – PF DIS A 009 Liceo – Progetto – Sezioni – scala 1:100;
- 14 – 10 – PF DIS A 010 Liceo – Progetto – Prospetti – scala 1:100;
- 15 – 11 – PF DIS A 011 IPSIA – Stato di Fatto – Pianta Piano Terra, Primo e Copertura – scala 1:200;
- 16 – 12 – PF DIS A 012 IPSIA – Stato di Fatto – Sezioni – scala 1:100;
- 17 – 13 – PF DIS A 013 IPSIA – Stato di Fatto – Prospetti – scala 1:100;
- 18 – 14 – PF DIS A 014 IPSIA – Progetto – Pianta Piano Terra – scala 1:100;
- 19 – 15 – PF DIS A 015 IPSIA – Progetto – Pianta Piano Primo – scala 1:100;
- 20 – 16 – PF DIS A 016 IPSIA – Progetto – Sezioni – scala 1:100;
- 21 – 17 – PF DIS A 017 IPSIA C.T. – Stato di Fatto – scala 1:100.
- RELAZIONI STRUTTURE – REL S
- 25 – 01 – Relazione Geologica;
- 26 – 02 – Liceo – Prove sui materiali;
- 27 – 03 – IPSIA – Prove sui materiali;
- 28 – 04 – PF REL S 001 – Liceo – Vulnerabilità Sismica;
- 29 – 05 – PF REL S 002 – Liceo – Relazione Geotecnica;
- 30 – 06 – PF REL S 003 – Liceo – Relazione Sismica e sulle Strutture;

- 31 – 07 – PF REL S 004 – IPSIA – Vulnerabilità Sismica;
- 32 – 08 – PF REL S 005 – IPSIA – Relazione Geologica;
- 33 – 09 – PF REL S 006 – IPSIA – Relazione Sismica e sulle Strutture;
- Elaborati grafici strutture – DIS S
 - 34 – 01 – PF DIS S 001 – LICEO – Progetto – Pianta fondazioni e particolari – scala 1:100-20;
 - 35 – 02 – PF DIS S 002 – LICEO – Progetto – Pianta Piano Terra – scala 1:100;
 - 36 – 03 – PF DIS S 003 – LICEO – Progetto – Pianta Piano Primo – scala 1:100;
 - 37 – 04 – PF DIS S 004 – IPSIA – Progetto – Pianta fondazioni e particolari – scala 1:100-20;
 - 38 – 05 – PF DIS S 005 – IPSIA – Progetto – Pianta Piano Terra, sezioni e part. antiribaltamento murature – scala 1:100;
 - 39 – 06 – PF DIS S 006 – IPSIA – Progetto – Pianta piano Primo – scala 1:100;
 - 40 – 07 – PF DIS S 007 – IPSIA – Progetto – Pianta copertura e particolari – scala 1:100-20-10.
- SICUREZZA – C
 - 41 – 01 – PF REL C 001 – Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei piani di sicurezza.

VISTO Il quadro economico di progetto, da cui risulta che la spesa complessiva prevista per l'adeguamento sismico di entrambi gli istituti è pari a € **6.000.000,00**, così ripartita:

		QUADRO Economico Complessivo	LICEO SCIENTIFICO	I.P.S.I.A.
A	LAVORI			
A.1	Lavori a base d'asta			
a	Opere Strutturali ed Edili affini	3.727.299,54	2.088.799,54	1.638.500,00
b	Impianti	312.700,46	221.200,46	91.500,00
A.2	Oneri per la Sicurezza	150.000,00	90.000,00	60.000,00
	TOTALE SOMME A	4.190.000	2.400.000,00	1.790.000,00
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
B.1	Rilievi, accertamenti, indagini di laboratorio (comp. 22% IVA)	5.000,00	0,00	5.000,00
B.3	Imprevisti ecc. (comp. 22% IVA)	419.000,00	240.000,00	179.000,00
B.5	Spese tecniche per D.L. e CSE (comp. 4% e 22% IVA)	835.200,00	475.200,00	360.000,00
B.6	Spese per attività di consulenza o di supporto (comp. 2% e 22% IVA)	30.000,00	15.000,00	15.000,00
B.8	Spese per pubblicità e per opere artistiche (comp. 22% IVA)	6.000,00	3.000,00	3.000,00
B.9	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche (comp. 22% IVA)	10.000,00	5.000,00	5.000,00
B.10	Incentivo funzioni tecniche art. 113 del D.Lgs 50/16	83.800,00	48.000,00	35.800,00
	a - IVA 10% su A	419.000,00	240.000,00	179.000,00
	c - Contributi dovuti per legge	2.000,00	1.000,00	1.000,00
	TOTALE SOMME B	1.810 000,00	1.027.200,00	782.800,00
	TOTALE A+B	6.000.000,00	3.427.200,00	2.572.800,00

CONSIDERATO:

- che la programmazione di opportuni ed efficaci interventi di adeguamento strutturale antisismico dei plessi scolastici dell'I.I.S. "E. Torricelli" di Maniago è indispensabile, a seguito dell'avvenuto accertamento della vulnerabilità degli immobili;

- che gli interventi di sistemazione strutturale, progettati con caratteristiche tecniche e funzionali conformi a tutti i requisiti richiesti dalla vigente normativa sull'edilizia scolastica, mirano a consolidare le strutture che costituiscono l'organismo edilizio perseguendo i seguenti obiettivi:
 - aumentare il livello di sicurezza delle persone;
 - ridurre il rischio di danni alla costruzione;
 - incrementare il livello di sicurezza del mantenimento dei macchinari, delle attrezzature e degli arredi;
 - salvaguardare il patrimonio edilizio, se del caso anche storico-artistico;
- che il progetto di fattibilità tecnica ed economica descritto, contiene gli elaborati previsti per legge, definisce le caratteristiche qualitative e funzionali dei lavori e presenta una valutazione realistica del costo complessivo dell'opera.

VISTI: gli art.li 23, 24, 26 e 27 del D.Lgs. n° 50 del 2016; il D.P.R. n° 207 del 2010 per gli articoli inerenti la progettazione ancora in vigore, l'art. 35 della L.R. n° 19 del 2009;

ATTESTATO che, in ordine alla regolarità tecnica ed amministrativa, il presente atto è assunto nel rispetto di quanto disposto dall'art. 20 della Legge regionale n. 1 del 13 febbraio 2015.

DECRETA

1. di approvare il progetto di fattibilità tecnica ed economica per l'adeguamento strutturale dei plessi scolastici dell'I.I.S. "E. Torricelli" di Maniago;
2. di dare atto che l'importo complessivo dei lavori pari a **€ 6.000.000,00** sarà finanziato con contributi statali e che l'impiego delle risorse è previsto negli atti di programmazione dell'E.D.R. di Pordenone nel triennio 2021\2023.

IL COMMISSARIO
F.to Augusto Viola

E' Copia conforme all'originale firmato digitalmente.